Limite amministrativo Comune di Buggerru

Perimetro di zona territoriale omogenea

STRUMENTI DI ATTUAZIONE

Piano Particolareggiato del centro di antica e prima formazione (PPCM)

Piano di Utilizzo dei Litorali (PUL)

Obbligo di Piano Guida

ZONIZZAZIONE

Zona A centro matrice

Zona B di completamento residenziale

Zona C di espansione residenziale

D — Zona D artigianale

F4 — Zona F turistica

E1 — Zona E1 caratterizzata da una produzione tipica e specializzata

E2 — Zona E2 di primaria importanza per la funzione agricolo-produttiva

E3 — Zona E3 caratterizzata da un elevato frazionamento fondiario

E4 — Zona E4 caratterizzata dalla presenza di preesistenze insediative

E5 — Zona E5 aree marginali per l'attività agricola

H1 — Zona H1 di salvaguardia ambientale e paesaggistica

H2 — Zona H2 di rigenerazione ambientale

H3 — Zona H3 di verde urbano

Zona G per servizi generali

Zona S1 per l'istruzione

Zona S2 per attrezzature di interesse comune

Zona S3 per spazi pubblici attrezzati a parco, per il gioco e lo sport

Zona S4 per parcheggi

MOBILITÀ

Viabilità esistente

Percorso o sentiero

RETE NATURA 2000

Siti Rete Natura 2000

HABITAT DI INTERESSE COMUNITARIO ZSC ITB042247 "IS COMPINXIUS - CAMPO DUNALE DI BUGGERRU - PORTIXEDDU"

Habitat 1110 "Banchi di sabbia a debole copertura permanente di acqua marina"

Habitat 1170 "Scogliere"

Habitat 2110 "Dune mobili embrionali"

Habitat 2210 "Dune fisse del litorale del Crucianellion maritimae"

Habitat 2250* "Dune costiere con Juniperus spp."

Habitat 2270* "Dune con foreste di Pinus pinea e/o Pinus pinaster"

Habitat 5210 "Matorral arborescenti di Juniperus spp."

Habitat 5330 "Arbusteti termo - mediterranei e pre - desertici"

Associazione di habitat 2110 e 2120 "Dune mobili del cordone litorale con presenza di Ammophila arenaria (dune bianche)"

Associazione di Habitat 2110 e 2210

Associazione di Habitat 2250* (dom) e 2260 "Dune con vegetazione di sclerofille dei Cisto - Lavanduletalia"(sub)

Associazione di Habitat 2270* (dom) e 2260 (sub)

Associazione di Habitat 2110 (dom) e 2210 (sub)

Associazione di habitat 2270* (dom); 2250*, 2260 (sub)

Associazione di Habitat 2210 (dom) e 2120 (sub)

Associazione di Habitat 2250* (dom); 2230 "Dune con prati di Malcolmietalia" , 2260 (sub)

HABITAT DI INTERESSE COMUNITARIO ZSC ITB040029 "COSTA DI NEBIDA"

Habitat 1110 "Banchi di sabbia a debole copertura permanente di acqua marina"

Habitat 1120* "Praterie di Posidonie (Posidonion oceanicae)"

Habitat 1160 "Grandi cale e baie poco profonde"

Habitat 1170 "Scogliere"

Habitat 1240 "Scogliere con vegetazione delle coste mediterranee con Limonium spp. Endemici"

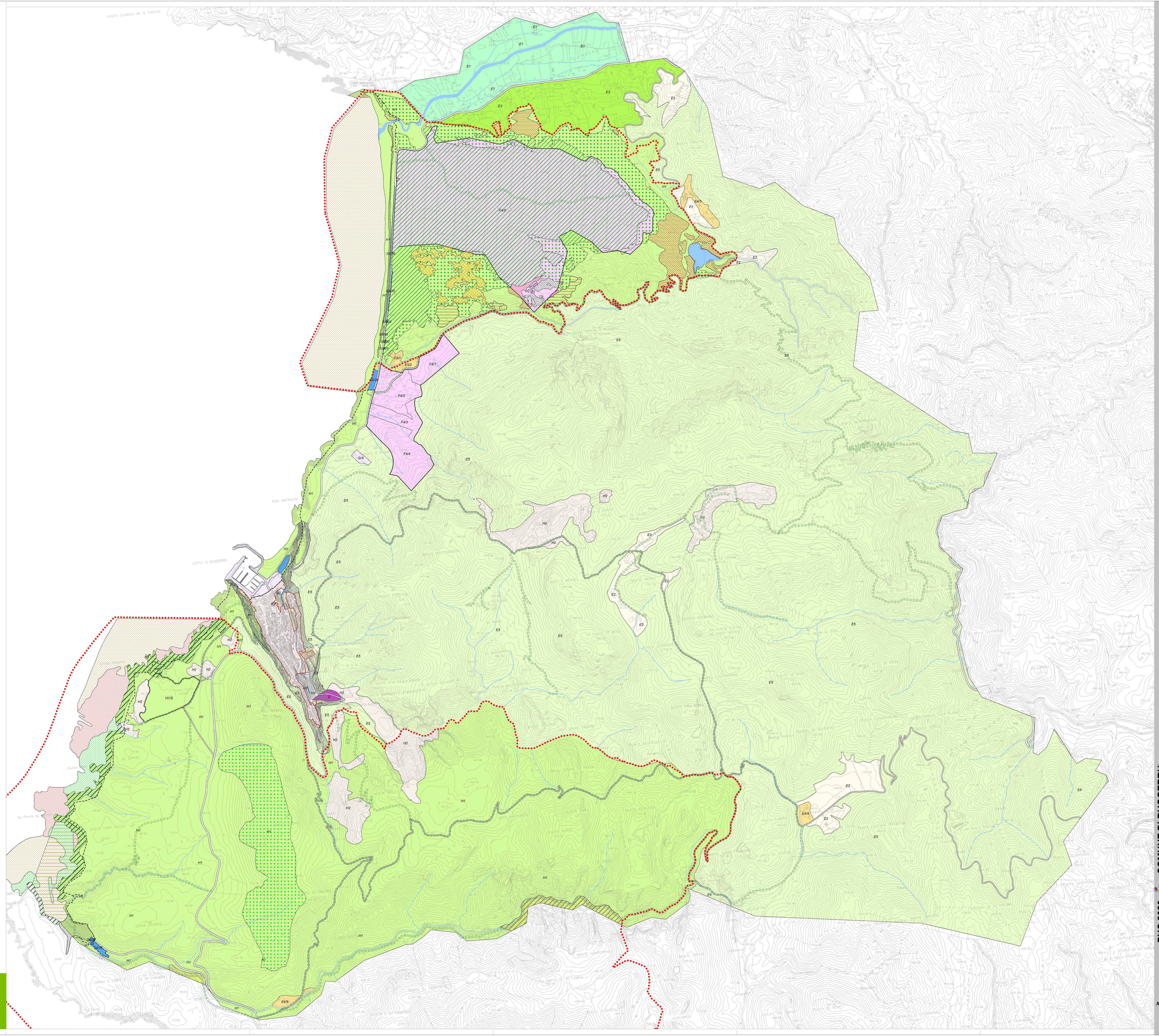
Habitat 2110 "Dune mobili embrionali"

Habitat 6220* "Percorsi substeppici di graminacee e piante dei Thero - Brachypodietea"

Habitat 9320 "Foreste di Olea e Ceratonia"

Habitat 9340 "Foreste di Quercus ilex e Quercus rotundifolia"

Legenda



Contributi specialistici
dott. Mauro CORONA
dott. Dario Massimiano TAURGA
arch. Francesco BONATO
dott. Pietro PIRAS - dott. Luca FOLTRAN
arch. Lisa DE GASPER
dott. Riccardo LAI - dott. Luca FOLTRAN
Ing. Leo POLLASTRI
arch. Nicola RICCARDI GANNONI

Coordinamento operativo
urb. Fabio VANIN

Progettisti
arch. Pier Paolo MALLO
urb. Raffaela GESIOMETTA

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI CAGLIARI

Il Sindaco
Laura CAPPELLI

Il Responsabile Ufficio Tecnico
Ing. Massimiro ORÈ

Il Segretario Comunale
dott.ssa Giovanna Paola MASCIA

Formato Agricolturale di Ricerca Associazione Professionale Studio Associato Via Mameli 126 09128 Cagliari P.IVA 03348440928

Infogeo Forge Quadriga s.r.l.

D.R.E.A.M. engineering

MATE

PUC 2020 COMUNE DI BUGGERRU

Piano Urbanistico Comunale (PUC)
Legge Regionale n. 45/1989 e s.m.i.

Valutazione delle interferenze del PUC con i Siti Rete Natura 2000

Giugno 2021

All. **A**

Elaborato 12
scala 1: 10 000