



PUC 2018 **COMUNE DI BUGGERU**

Piano Urbanistico Comunale (PUC)
Legge Regionale n. 45/1989 e s.m.i

Relazione agronomico-forestale

dicembre 2018

A3

Elaborato 16

Piano Urbanistico Comunale (PUC) di Buggerru

Legge Regionale n. 45 del 1989

RELAZIONE AGRONOMICO-FORESTALE

COMUNE DI BUGGERRU
Via Roma, 40
08020 Buggerru (SU)
Tel. +39 (0781) 54303

Il Sindaco

Laura CAPPELLI

Il Responsabile Area Tecnica

arch. Fabrizia PISTIS

Il Segretario Comunale

dott.ssa Giovanna Paola MASCIA

GRUPPO DI LAVORO

Progettisti

Coordinatore scientifico

Daniele RALLO, urbanista

Responsabile contrattuale

Raffaele GEROMETTA, urbanista

Coordinamento operativo

Fabio VANIN, urbanista

Contributi specialistici

dott. geol. Teresa COSSU

dott. Demis Massimiliano MURGIA

urb. Francesco BONATO

urb. Fabio FASAN

urb. Lisa DE GASPER

ing. Elettra LOWENTHAL

dott. in Scienze amb. Lucia FOLTRAN

ing. Lino POLLASTRI

dott. for. Giovanni TRENTANOVI

dott. Paolo TREVISANI

ORDINE RAFFAELE
degli GEROMETTA
ARCHITETTI
PIANIFICATORI
PAESAGGISTI
della provincia di
TREVISO settore pianificazione territoriale
PIANIFICATORE TERRITORIALE



MATE Engineering
Sede legale: Via San Felice, 21 - 40122 - Bologna (BO)
Tel. +39 (051) 2912911 Fax. +39 (051) 239714
Sede operativa: Via Treviso, 18 - 31020 - San Vendemiano (TV)
Tel. +39 (0438) 412433 Fax. +39 (0438) 429000
e-mail: mateng@mateng.it



INDICE

PREMESSA	5
1 USO DEL SUOLO	6
2 COPERTURA VEGETALE	8
3 CARTA FORESTALE	10
4 CARTA DELLE AREE PERCORSE DA INCENDIO	13

PREMESSA

Con l'approvazione del Piano Paesaggistico Regionale (PPR) nel 2006, il Piano Urbanistico Comunale deve attuare una rivisitazione della pianificazione d'uso non solo dell'ambito urbano e produttivo, ma anche di quello agricolo, pastorale e forestale, tenendo conto, in questo caso, della disciplina data dal PPR per le aree naturali, seminaturali e per quelle ad uso agroforestale. Come riportato nelle "Linee guida per l'adeguamento dei piani urbanistici", le esigenze di utilizzazione extra-agricola hanno portato in molti casi a trasformazioni incontrollate o irrazionali del paesaggio agrario, con effetti molto spesso negativi sulle risorse naturali (suolo, vegetazione, ecc..) e sulla sicurezza per la collettività; emerge quindi la necessità di individuare e classificare il territorio in funzione della sua potenzialità naturalistica, paesaggistica, produttiva ed edificatoria.

In particolare, nelle attività di **studio e approfondimento delle tematiche inquadrare dal PPR nell'assetto ambientale**, fino al dettaglio della scala comunale, devono essere approfonditi gli argomenti relativi alla struttura e tessitura del territorio, nonché quelli relativi alla rete idrogeologica ed alla copertura vegetale, fino alla verifica delle situazioni di rischio e di pericolosità idrogeologica. La sua conoscenza è fondamentale in sede di pianificazione, progettazione e gestione territoriale e, soprattutto, per tutte le azioni di difesa e tutela. Tali approfondimenti risultano specificamente orientati, tra l'altro, ad ottemperare al dispositivo dell'art. 107 comma 3, lett. a delle NTA del

PPR: *"Individuare i caratteri connotativi della propria identità e delle peculiarità paesaggistiche, analizzando le interazioni tra gli aspetti storico-culturali, dell'ambiente naturale e antropizzato e promuovere il mantenimento e la valorizzazione".*

1 USO DEL SUOLO

Elaborato:

Elab. 12 Tav. A3.1 Carta dell' Uso del Suolo

Base cartografica di riferimento:

Carta Tecnica Regionale

Riferimenti:

PPR 2006

Carta Forestale della Sardegna (1988)

Carta di Uso del Suolo della RAS (2003)

Carta di Uso del Suolo del PTCP Carbonia – Iglesias
(2010)

Estensione territoriale ed inquadramento:

Comune di Buggerru

Metodologia:

Foto-interpretazione, sopralluoghi

Elementi geometrici prodotti: poligoni, linee, punti e testi

Scala di lavoro: scala 1: 2 000

Scala di restituzione: scala 1: 10 000

1.2 Modalità operative

La procedura di costruzione dell'elaborato prevede l'identificazione dei vari ambiti di utilizzo del suolo attraverso poligoni definiti da polilinee spezzate, e codificati attraverso un elemento puntuale recante l'identificazione della categoria o classe di riferimento per quanto riguarda l'utilizzo del suolo. Si è proceduto con la strutturazione della legenda secondo la classificazione CORINE Land-Cover, arrivando per alcune classi alla definizione del livello 4 di conoscenze.

1.2 Descrizione dell'elaborato grafico

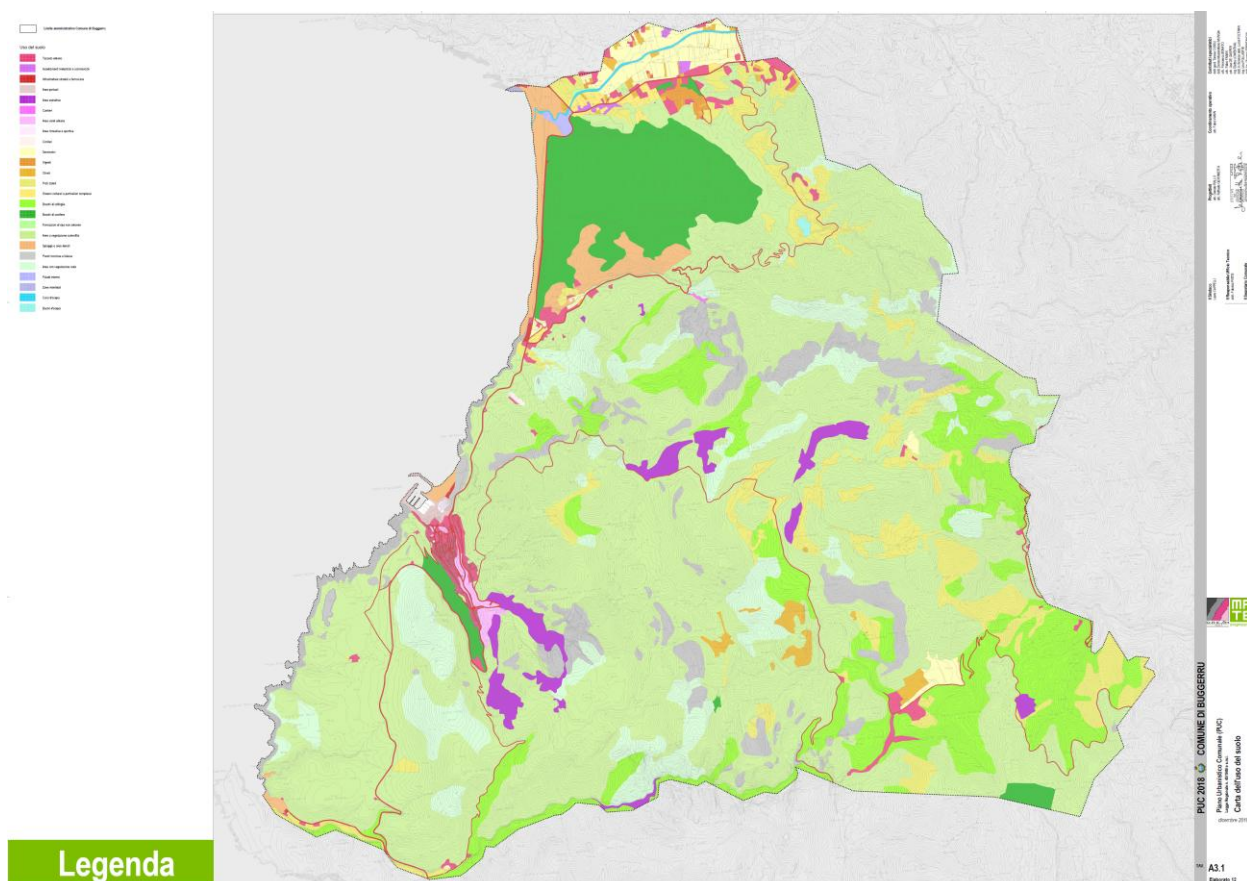
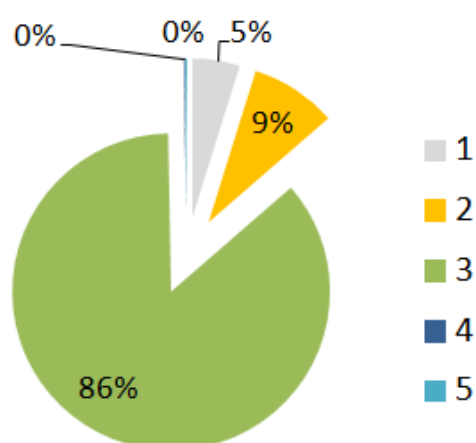
Il territorio è stato suddiviso a secondo dell'utilizzo reale del suolo, attraverso sub-livelli dei seguenti usi:

1. **TERRITORI MODELLATI ARTIFICIALMENTE.** Sono incluse in questa classe le aree urbane, gli insediamenti produttivi e di servizi, la viabilità e il tessuto urbano ed extraurbano discontinuo.
2. **TERRITORI AGRICOLI.** In questa classe sono inclusi i territori modificati dall'uomo per scopi agricoli, laddove sussistano le condizioni adeguate per lo sviluppo delle colture.
3. **TERRITORI BOSCATI E ALTRI AMBIENTI SEMINATURALI.** Tale categoria, estremamente ampia ed eterogenea, comprende le formazioni botaniche appartenenti a tutti gli strati fisionomici della copertura vegetale.
4. **TERRITORI UMIDI.** Comprende le zone che sono anche temporaneamente saturate dall'acqua.
5. **CORPI IDRICI.** Sono inclusi in tale gruppo le aree che sono perennemente interessate dalla presenza di acqua in ambito continentale.

1.3 Sintesi dei risultati

Il territorio comunale risulta piuttosto omogeneo: l'86% del territorio comunale è rappresentato da territori boscati e ambienti seminaturali (CLC 3), seguiti dai territori agricoli (CLC 2, ca. 9 % del territorio comunale) prevalentemente a prato stabile ma con una quota significativa di superfici a seminativo nella piana del Riu Mannu. Il nucleo abitato di

Buggerru rappresenta ovviamente l'area a maggiore densità di superfici artificiali; non si nota particolare dispersione insediativa né edificazione diffusa lungo le principali arterie viarie, ad eccezione di qualche insediamento lungo la SP 83. Il grafico a torta mostra la ripartizione delle macro-categorie di uso del suolo.



Estratto tavola "Carta dell' Uso del Suolo"

2 COPERTURA VEGETALE

Elaborato:

Elab. 13 Tav. A3.2 Carta della Copertura Vegetale

Base cartografica di riferimento:

Carta Tecnica Regionale

Estensione territoriale ed inquadramento:

Comune di Buggerru

Riferimenti:

Carta Forestale della Sardegna (1988)

Carta dell' Uso del Suolo del PUC

Carta della Natura RAS (2015)

Carta di Uso del Suolo del PTCP Carbonia – Iglesias (2010)

Metodologia:

Foto-interpretazione, sopralluoghi

Elementi geometrici prodotti: poligoni, linee, punti e testi

Scala di lavoro: scala 1: 2 000

Scala di restituzione: scala 1: 10 000

2.1 Modalità operative

Sulla base dell'uso del suolo precedentemente descritto, attraverso l'analisi di differenti *layer* tematici, della bibliografia di riferimento per l'area di analisi e di sopralluoghi, a ciascun poligono di uso del suolo è stato attribuita la categoria principale di vegetazione ai sensi delle Linee Guida regionali, revisionate nel luglio 2008.

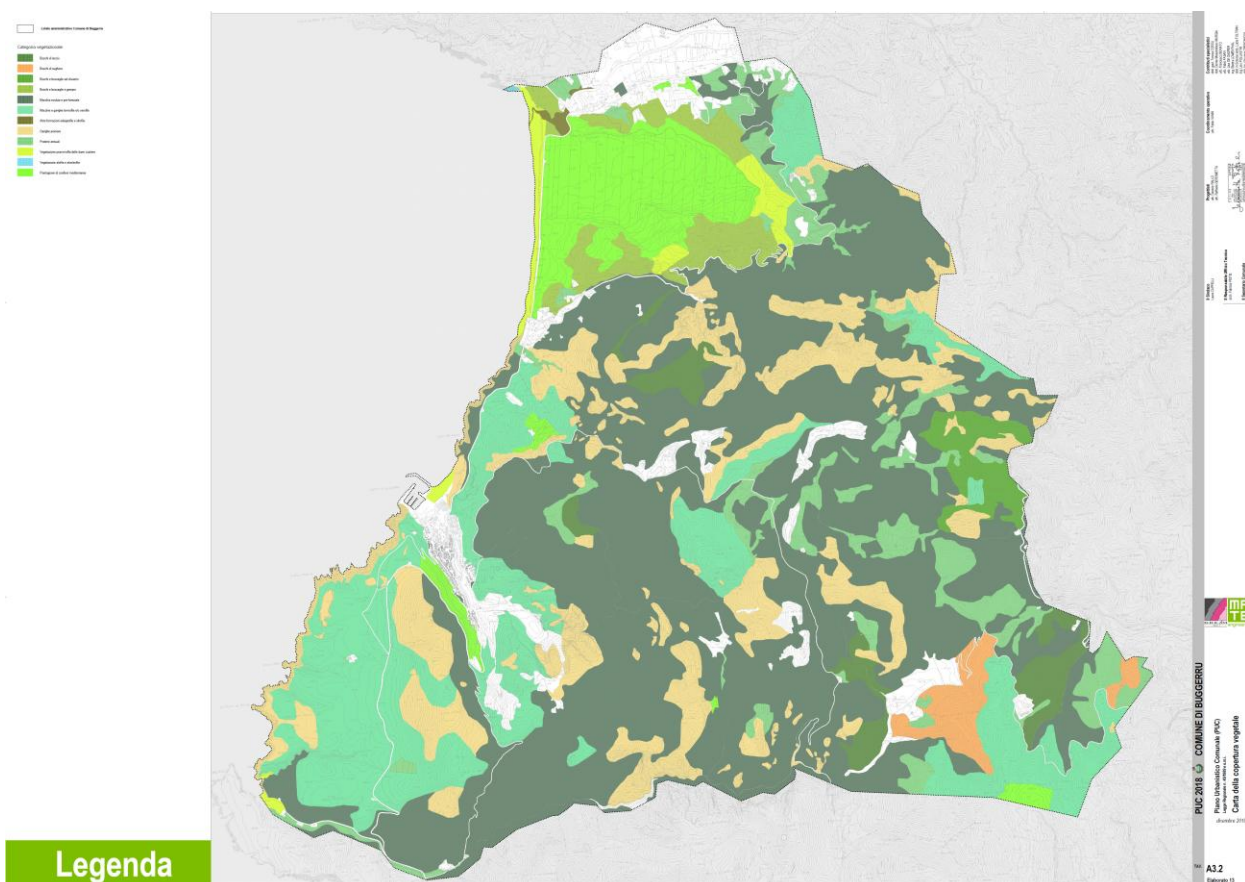
2.2 Descrizione dell'elaborato grafico

Tra le formazioni forestali naturali e seminaturali, l'elaborato riporta quattro formazioni: boschi di leccio, boschi di sughera, boschi e boscaglie ad olivastro e boschi e boscaglie a ginepro. A queste si aggiungono le piantagioni di conifere mediterranee, prevalentemente rappresentate dalla pineta di Is Compinxius.

Sono inoltre riportate le macchie evolute e pre-forestali, le macchie e garighe termofile e/o xerofile, formazioni edaigrofile e idrofile, le garighe pioniere e le praterie annuali. Lungo le coste e all'interno del Sito Natura 2000 ZSC ITB042247 "Is Compinxius - Campo Dunale di Buggerru – Portixeddu" sono presenti tratti di vegetazione psammofila delle dune costiere e vegetazione alofila e alonitrofila.

2.3 Sintesi dei risultati

Circa il 45% delle superfici naturali e seminaturali è rappresentato dalle macchie evolute e pre-forestali, seguiti dalle macchie e garighe termofile (17%); i rimboschimenti di conifere coprono una superficie di ca. 300 ha. Il 14% del territorio comunale è coperto da garighe pioniere e formazioni rupestri. Le praterie annuali coprono una superficie considerevole (circa 295 ha). Le altre formazioni coprono superfici ridotte (valori inferiori al 3%).



Estratto tavola "Carta della Copertura Vegetale"

3 CARTA FORESTALE

Elaborato:

Elab. 14 Tav. A3.3 Carta forestale

Base cartografica di riferimento:

Carta Tecnica Regionale

Riferimenti:

Linee Guida per la redazione dei Piani Forestali Particolareggiati (DGR 30/30 del 20/06/2017)

Legge Regionale n. 8 del 27/04/2016

Delibera n.32 del 9 marzo 2012

Carta Forestale della Sardegna (1988)

Carta della copertura forestale del PUC

Carta della Natura RAS (2015)

Estensione territoriale ed inquadramento:

Comune di Buggerru

Fonte:

Metodologia:

Foto-interpretazione, sopralluoghi

Elementi geometrici prodotti: poligoni, linee, punti e testi

Scala di lavoro: scala 1: 2 000

Scala di restituzione: scala 1: 10 000

3.1 Modalità operative

Sulla base della carta della copertura vegetale precedentemente descritta, attraverso l'analisi di differenti layer tematici, della bibliografia di riferimento per l'area di analisi e di sopralluoghi, a ciascun poligono è stato attribuita la categoria forestale di riferimento ai sensi delle Linee Guida per la redazione dei Piani Forestali Particolareggiati (DGR 30/30 del 20/06/2017).

3.2 Descrizione dell'elaborato grafico

L'elaborato riporta le seguenti categorie forestali, ai sensi delle Linee Guida: boschi di leccio, boschi di sughera, boschi e boscaglie a olivastro, boschi e boscaglie a ginepro, macchia evoluta e preforestale, macchie termoxerofile e di degradazione, boscaglie edaigrofile, garighe e arbusteti prostrati, praterie annuali, vegetazione psammofila delle dune costiere, vegetazione alofila e alonitrofila e boschi di conifere mediterranee.

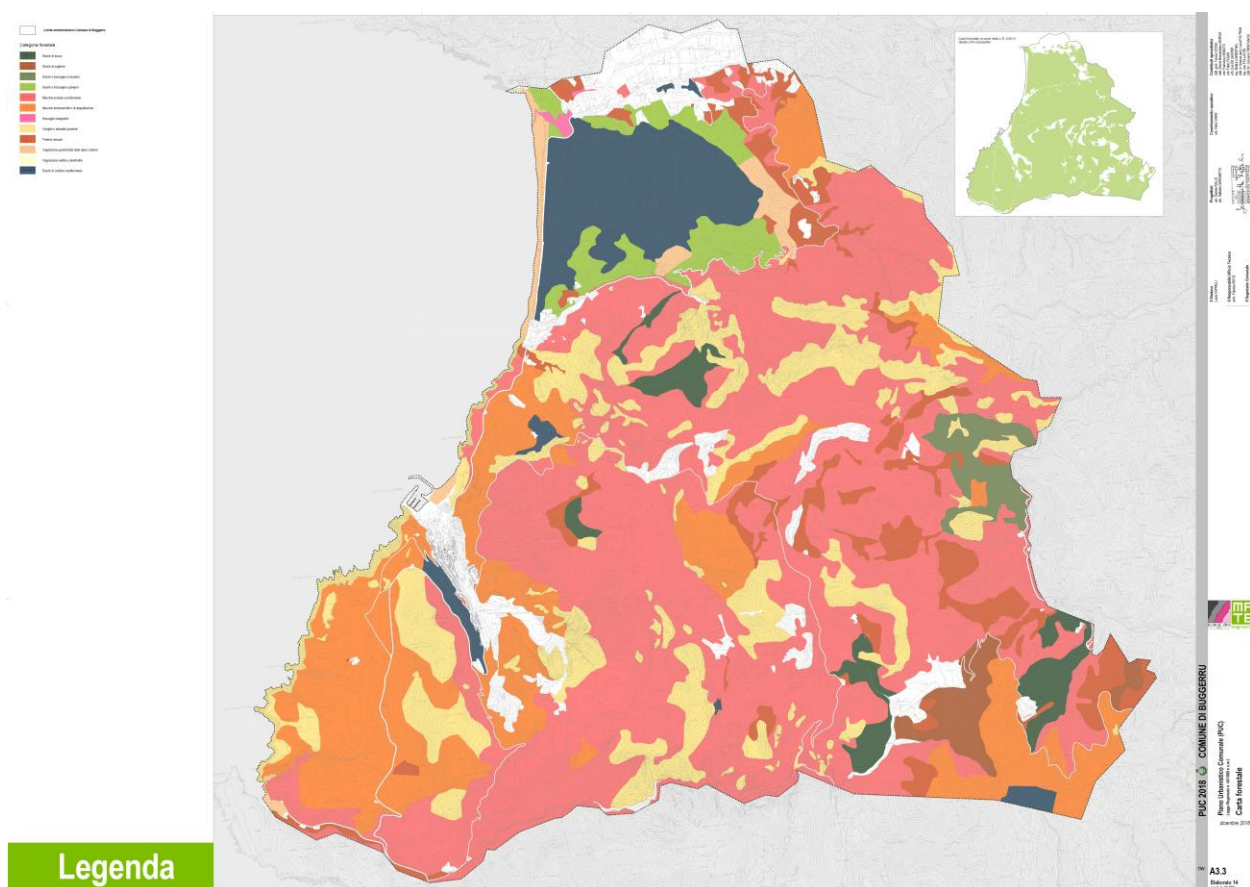
3.3 Sintesi dei risultati

Per quanto riguarda l'assetto vegetazionale si faccia riferimento a quanto detto al cap. 2. Ai sensi della Legge Regionale n. 8 del 27/04/2016, secondo un primo studio conoscitivo propedeutico a successivi approfondimenti in sede di ricognizione del vincolo forestale da parte della Regione, sono considerabili "Bosco" ca. 4174 ha (ca. 85 % del territorio comunale), comprendenti le seguenti categorie: boschi di leccio, impianti di conifere, boschi e boscaglie a olivastro, macchia evoluta e pre-forestale, garighe, prati e pascoli arborati con copertura arborea non inferiore al 20%.

Con la Delibera n. 32 del 9 marzo 2012 il Consiglio di Amministrazione dell'Ente Foreste ha soppresso i Distretti di Gestione demandando le funzioni di progettazione e controllo delle attività forestali ai Servizi Territoriali ed ai Complessi Forestali (ai quali fa capo la direzione lavori) secondo criteri di omogeneità gestionale, continuità territoriale e maggiore funzionalità ed organizzazione del lavoro. Ciascun Complesso, diretto da un funzionario-

quadro tecnico dottore Agronomo o Forestale, afferisce alla struttura dirigenziale denominata Servizio Territoriale, coordinato da un Dirigente. A ciascun complesso forestale, sede come già richiamato della direzione lavori, afferiscono i cantieri forestali e le foreste demaniali presenti sul territorio delimitato dal complesso; ognuna di queste unità gestionali è chiamata Unità Gestionale di Base (U.G.B.). Parte delle superfici boscate del territorio comunale (611 ettari) ricadono nel cantiere forestale di Portixeddu - Planedda (complesso Forestale Marganai), suddiviso in due aree separate, distanti tra loro circa 5 chilometri: Portixeddu (sulla costa, presso le famose spiagge di San Nicolò) e Planedda (a circa 2 Km dall'abitato di Buggerru). La superficie del cantiere di Portixeddu è costituita da soprassuoli forestali di pino domestico di origine artificiale,

derivanti da opere di rimboschimento di sabbie litoranee, realizzati a partire dal 1958. La pineta, seppur di origine artificiale, ricade nell'area ZSC ITB042247 "Is Compinxius - Campo Dunale di Buggerru – Portixeddu".



Estratto tavola "Carta Forestale"

4 CARTA DELLE AREE PERCORSE DA INCENDIO

Elaborato:

Elab. 15 Tav.A3.4 Carta delle Aree Percorse da Incendio

Base cartografica di riferimento:

Carta Tecnica Regionale

Estensione territoriale ed inquadramento:

Comune di Buggerru

Riferimenti:

CFVA - Perimetrazioni aree percorse dal fuoco (RAS)

CFVA - Tipologia dei soprassuoli percorsi dal fuoco (RAS)

Metodologia:

Trasposizione cartografica

Elementi geometrici prodotti: poligoni, linee, punti e testi

Scala di lavoro: -

Scala di restituzione: scala 1: 10 000

4.1 Modalità operative

Il dato è stato acquisito tramite rilievo delle aree percorse dal fuoco, utilizzando strumenti palmari GPS, aventi tolleranza pari a 5-10 metri e immagini satellitari di planetek Italia. Il dato successivamente viene controllato e rielaborato a video, sulla base di Ortofoto AIMA, ARGEA e IT 2000 e del verbale descrittivo del soprassuolo vegetale interessato.

4.2 Descrizione dell'elaborato grafico

L'elaborato riporta i perimetri delle aree percorse da incendio tra gli anni 2005 e 2017, con l'indicazione del tipo di superficie interessata (bosco/prato-pascolo/altro).

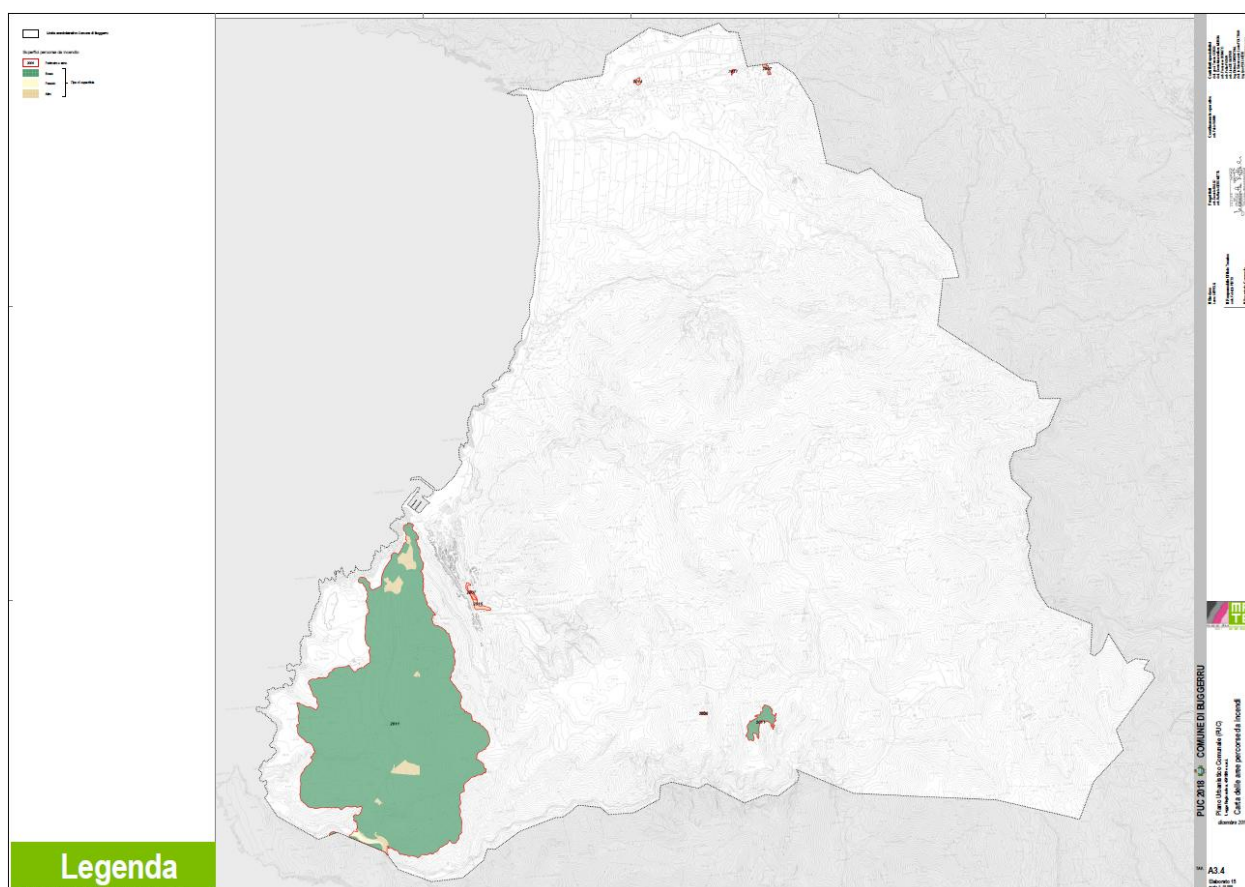
4.3 Sintesi dei risultati

Il territorio comunale risulta interessato da una relativamente elevata superficie di aree incendiate, determinata prevalentemente dalla porzione a bosco incendiatasi nel 2011 a sud - ovest. Tale area copre ca. 393 ha di superficie.

Il PRAI (Piano Regionale di previsione, prevenzione e lotta Attiva contro gli Incendi boschivi) 2017-2019 riporta alcuni valori di incendiabilità (intesa come il grado di combustibilità più o meno rilevante di un vegetale) delle varie categorie di uso del suolo, da considerare, insieme a numerosi altri parametri, al fine del calcolo dell'indice di pericolosità e di rischio comunale da incendio (per il quale si rimanda al Piano Comunale di Protezione Civile). Di seguito si riporta una tabella di sintesi di tali valori riferiti agli usi del suolo individuati per il territorio comunale:

Uso del suolo	Valore incendiabilità
Aree con vegetazione rada	0
Aree estrattive	0
Aree ricreative e sportive	0
Aree verdi urbane	0
Cantieri	0
Cimiteri	0
Corpi idrici	0
Fabbricati rurali	0
Insedimenti industriali e commerciali	0

Reti stradali e spazi accessori	0
Tessuto urbano continuo	0
Tessuto urbano discontinuo	0
Vigneti	1
Aree agricole con spazi naturali	2
Sistemi colturali e particellari complessi	2
Prati stabili	3
Seminativi in aree non irrigue	3
Oliveti	4
Cespuglieti e arbusteti	5
Boschi di latifoglie	7
Boschi di conifere	10



Estratto tavola "Carta delle Aree Percorse da Incendio"